



"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

## ACTA NÚMERO 1

### RELATIVA A LA REUNIÓN DE COMISIONES UNIDAS, PRIMERA; Y SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL

**COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**  
**PRESIDENCIA: DIPUTADO GERARDO SERRANO GAVIÑO**  
**SECRETARÍA. DIPUTADO**

**COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**  
**PRESIDENCIA: DIPUTADO JOSÉ LUIS ROMERO CALZADA**  
**SECRETARÍA. DIPUTADO JESÚS CARDONA MIRELES**

En la Ciudad de San Luis Potosí, Capital del Estado del mismo nombre, a las diecisiete horas con veinticuatro minutos del catorce de octubre del dos mil quince, se reunieron en la sala "Lic. Luis Donaldo Colosio Murrieta" del edificio Presidente Juárez del Honorable Congreso del Estado, sito en Vallejo número 200, en el Centro Histórico de esta Ciudad, los diputados, Gerardo Serrano Gaviño, Mariano Niño Martínez, Enrique Alejandro Flores Flores, Gerardo Limón Montelongo, Héctor Meráz Rivera, María Graciela Gaitán Díaz, José Ricardo García Melo, integrantes de la comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal; así como los legisladores José Luis Romero Calzada, Enrique Alejandro Flores Flores, Jesús Cardona Mireles, Roberto Alejandro Segovia Hernández, Xitlálíc Sánchez Servín, Dulcelina Sánchez de Lira, y José Belmárez Herrera, integrantes de la Comisión Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, además de la Lic. Patricia Ibarra Hernández, asesora de las mismas, con el objeto de celebrar la reunión de trabajo a la que fueron citados previamente atendiendo al siguiente;

#### ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y verificación de quórum.

*Comisión Unidas, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal*



"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

2. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
3. Cuenta de los asuntos turnados.
4. Informe de resultados de capacitaciones sobre valores unitarios de suelo y construcción.
5. Cronograma de actividades.
6. Asuntos Generales.

1. El Diputado Enrique Alejandro Flores Flores, secretario de la Comisión, pasa lista de asistencia, por lo que al estar presentes los diputados citados en el preámbulo de la presente Acta, se declara que existe quórum, y por tanto con fundamento en el artículo 152 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado, serán válidos los acuerdos que en esta reunión se tomen.

2. Se da lectura al orden del día, el que se aprueba por unanimidad.

3. Para continuar con el orden del día, se da lectura a los asuntos que han sido turnados a las comisiones.

4. En este punto, el Diputado Gerardo Serrano Gaviño informa a los integrantes de ambas comisiones el Informe de Resultado de las capacitaciones, menciona que el tres de octubre de esta anualidad, a las doce horas, se llevó a cabo en el rancho Estancia del Carmen, del municipio de Salinas, S.L.P. la capacitación en el tema de la elaboración de proyectos de los valores unitarios de suelo y construcción, en el cual fueron convocados los ayuntamientos que integran las zonas centro y altiplano, además asistieron los legisladores José Belmárez Herrera, Mariano Niño Martínez, Jesús Cardona Mireles, José Luis Romero Calzada, María Graciela Gaitán Díaz, y el propio Legislador Gerardo Serrano Gaviño.

*Comisión Unidas, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal*



"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

Se contó con la participación de integrantes de los ayuntamientos de, Ahualulco, Santa María del Río, Catorce, Soledad de Graciano Sánchez, Charcas, Venado, Guadálcazar, Villa de Arista, Mexquitic de Carmona, Villa de la Paz, Moctezuma, Villa de Ramos, Salinas, Villa de Zaragoza, y San Luis Potosí.

Comenta además, que el C. Antonio Venancio Páez Galván, presidente municipal de Salinas, S.L.P., les dio la bienvenida, además de contar con la participación como ponente, el Ingeniero Federico Aguilera Macías, Director de Catastro del Estado. Asimismo, el Ing. Marco Octavio Álvarez, Delegado de BANOBRAS en el Estado, invitó a los participantes a conocer los productos que ofrece esa institución, y les convocó a la capacitación que impartiría el INDETEC, a celebrarse el ocho de octubre del presente año.

Prosigue informando que el trece de octubre de esta anualidad, a las doce horas, se llevó a cabo en el auditorio del módulo A planta alta del edificio de la Unidad Académica Multidisciplinaria de la Universidad Autónoma de San Luis Potosí, Zona Huasteca, plantel Ciudad Valles, S.L.P., la capacitación en el tema de la elaboración de proyectos de los valores unitarios de suelo y construcción, en donde fueron convocados los ayuntamientos que corresponden a las zonas media y huasteca; con la asistencia de los legisladores María Graciela Gaitán Díaz, María Rebeca Terán Guevara, Guillermina Morquecho Pazzi, José Luis Romero Calzada y el propio Gerardo Serrano Gaviño,

Se contó con la presencia de integrantes de los ayuntamientos de Matlapa, Rioverde, San Luis Potosí, Tamasopo, Tamazunchale, Tampacán, Tampamolón, Tamuín, Tancanhuitz, Tanlajás, Alaquines Aquismón, Axtla de Terrazas, Cárdenas,

*Comisión Unidas, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal*



"2015, Año de Julián Carrillo Frujillo"

Cerritos, Ciudad del Maíz, Ciudad Fernández, Ciudad Valles, Coxcatlán, Ébano, Huehuetlán, en el cual se contó de nueva cuenta con la participación del Ingeniero Federico Aguilera Macías como ponente, a quien a nombre del Congreso del Estado, a través de la comisiones de Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal, se le hizo entrega de un agradecimiento.

Asimismo, hicieron uso de la voz el Ing. Marco Octavio Álvarez Jiménez, Delegado Estatal de BANOBRAS, el Lic. Luis Gerardo Aldaco Ortega, Director del Centro de Estudios y Fortalecimiento Municipal, el Maestro Roberto Llamas Lamas, Director de la Unidad Académica Multidisciplinaria, Zona Huasteca de la Universidad Autónoma de San Luis Potosí, así como el C. Jorge Terán Juárez, Presidente municipal quien dio la bienvenida a los asistentes.

Continuando con el tema de las propuestas de valores unitarios de suelo y construcción, el Diputado Serrano Gaviño comenta que los presidentes municipales, habrán de expresar en su exposición de motivos el razonamiento de sus propuestas para la incrementación de los mismos, además de que una de las variables que determina el gobierno federal para las participaciones a los ayuntamientos es en base a lo recaudado en el impuesto predial, a más impuesto más participación, además hace una invitación para los legisladores hagan saber esto a los ayuntamientos de sus distritos.

En uso de la voz, el legislador Mariano Niño Martínez comenta que no se puede incrementar de manera muy desfasada a un predio.

*Comisión Unidas, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal*



"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

El Legislador José Belmárez Herrera, expresa que hay que explicar bien a los alcaldes sobre los beneficios de esta recaudación, para que tengan un incentivo de las participaciones federales, ya que en algunos ayuntamientos no hacen el cobro de estos impuestos.

En uso de la voz, el Diputado Héctor Meráz Rivera, comenta sobre las actualizaciones que deben hacerse en la Dirección de Catastro.

Comenta el Legislador Enrique Alejandro Flores Flores que con las reformas a la Ley de Coordinación Fiscal, los ayuntamientos pueden entrar a una bolsa especial para combatir la pobreza, siempre y cuando se incremente su recaudación. Los ayuntamientos tienen que cobrar, no precisamente subir sus impuestos.

En su aportación, la Diputada María Graciela Gaitán Díaz declara que las capacitaciones fueron bien explícitas hacia los ayuntamientos, hubo una clara diferencia entre los valores de cada zona.

El legislador Gerardo Limón Montelongo comenta que existen algunos ayuntamientos en los que hay desinterés por este concepto, ya que tienen algunas dudas sobre el mismo, además que van iniciando el periodo por lo que recomienda que cada legislador se acerque a los municipios de su distrito para hacer las aclaraciones pertinentes en cuanto al cobro de este impuesto.

Para finalizar, en su intervención el Diputado José Belmárez Herrera, comenta que los ayuntamientos deberían incrementar o actualizar el padrón para que exista una mayor recaudación.

*Comisión Unidas, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal*



HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE  
Y SOBERANO  
San Luis Potosí

"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

5. En este punto, se hace la presentación del cronograma de actividades,  
Octubre

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14 Reunión de comisiones unidas	15 Plazo para presentar valores (ley sin reformar)	16	17	18
19 Inicio de comparecencias	20 Empezar trabajos con los proyectos recibidos	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31 Plazo para presentar proyectos de valores con la reforma al 78	

Noviembre

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
						1
2 Inhábil Se han de enviar las copias	3 Citar comisiones	4	5	6 Reunión Aprobar Entregar	7	8
9	10	11 Pleno para aprobar valores	12	13	14	15 Término para presentar leyes de ingresos
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

6. En este punto, pregunta el Diputado Gerardo Serrano Gaviño, presidente de la comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal si hay algún asunto que tratar, y al no haberlo, siendo las dieciocho horas con veinticuatro minutos del mismo día, se da por terminada la reunión y con fundamento en el artículo 153 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado se levanta la presente acta para constancia.

*Comisión Unidas, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal*



HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE  
Y SOBERANO  
San Luis Potosí

"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

COMISION PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL

DIP. GERARDO SERRANO GAVIÑO  
PRESIDENTE

DIP. ENRIQUE ALEJANDRO FLORES FLORES  
SECRETARIO

COMISION SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL

DIP. JOSÉ LUIS ROMERO CALZADA  
PRESIDENTE

DIP. JESUS CARDONA MIRELES  
SECRETARIO

*Comisión Unidas, Primera; y Segunda de Hacienda y Desarrollo Municipal*



HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE  
Y SOBERANO  
San Luis Potosí

"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

REUNIÓN DE LA COMISIÓN PRIMERA DE  
HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
14 DE OCTUBRE DE 2015

LISTA DE ASISTENCIA

DIP. GERARDO SERRANO GAVIÑO  
PRESIDENTE

DIP. MARIANO NIÑO MARTÍNEZ  
VICEPRESIDENTE

DIP. ENRIQUE ALEJANDRO FLORES FLORES  
SECRETARIO

DIP. GERARDO LIMÓN MONTELONGO  
VOCAL

DIP. HÉCTOR MERÁZ RIVERA  
VOCAL

DIP. MARÍA GRACIELA GAITÁN DÍAZ  
VOCAL

DIP. JOSÉ RICARDO GARCÍA MELO  
VOCAL



HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE  
YUCATECO  
San Luis Potosí

"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

REUNIÓN DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE  
HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
14 DE OCTUBRE DE 2015

LISTA DE ASISTENCIA

DIP. JOSÉ LUIS ROMERO CALZADA  
PRESIDENTE

DIP. ENRIQUE ALEJANDRO FLORES FLORES  
VICEPRESIDENTE

DIP. JESÚS CARDONA MIRELES  
SECRETARIO

DIP. ROBERTO ALEJANDRO SEGOVIA HERNÁNDEZ  
VOCAL

DIP. XITLÁLIC SÁNCHEZ SERVÍN  
VOCAL

DIP. DULCELINA SÁNCHEZ DE LIRA  
VOCAL

DIP. JOSÉ BELMAREZ HERRERA  
VOCAL



HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE  
Y SOBERANO  
SAN LUIS POTOSÍ

"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

REUNIÓN DE LA COMISIÓN PRIMERA DE  
HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
14 DE OCTUBRE DE 2015

LISTA DE ASISTENCIA

DIP. GERARDO SERRANO GAVIÑO  
PRESIDENTE

DIP. MARIANO NIÑO MARTÍNEZ  
VICEPRESIDENTE

DIP. ENRIQUE ALEJANDRO FLORES FLORES  
SECRETARIO

DIP. GERARDO LIMÓN MONTELONGO  
VOCAL

DIP. HÉCTOR MERÁZ RIVERA  
VOCAL

DIP. MARÍA GRACIELA GAITÁN DÍAZ  
VOCAL

*Maria Graciela Gaitán Díaz*

DIP. JOSÉ RICARDO GARCÍA MELO  
VOCAL



HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE  
YUCATECO  
San Luis Potosí

"2015, Año de Julián Carrillo Trujillo"

REUNIÓN DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE  
HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
14 DE OCTUBRE DE 2015

LISTA DE ASISTENCIA

DIP. JOSÉ LUIS ROMERO CALZADA  
PRESIDENTE

DIP. ENRIQUE ALEJANDRO FLORES FLORES  
VICEPRESIDENTE

DIP. JESÚS CARDONA MIRELES  
SECRETARIO

DIP. ROBERTO ALEJANDRO SEGOVIA HERNÁNDEZ  
VOCAL

DIP. XITLÁLIC SÁNCHEZ SERVÍN  
VOCAL

DIP. DULCELINA SÁNCHEZ DE LIRA  
VOCAL

DIP. JOSÉ BELMAREZ HERRERA  
VOCAL